

## Técnico Profesional en Mantenimiento de Hoteles y Alojamientos Turísticos



**Área:** Packs Hostelería y turismo

**Modalidad:** Teleformación

**Duración:** 300 h

**Precio:** 2250.00€

[Curso Bonificable](#)

[Contactar](#)

[Recomendar](#)

 [Tienda online](#)

[Matricularme](#)

### OBJETIVOS

- Dejar las tareas de mantenimiento de hoteles y alojamientos turísticos en manos de personas cualificadas.

### CONTENIDOS

Unidad 1. Fundamentos de mantenimiento en hoteles y alojamientos turísticos.

- 1.1. Interpretación de planos y simbología
- 1.2. Cementos, yesos y otros aglomerantes
- 1.3. Vidrios y cerramientos
- 1.4. Carpintería metálica y modular
- 1.5. Recubrimientos y pintura
- 1.6. Mantenimiento preventivo de cubiertas y revestimientos
- 1.7. Reglamento de prevención en las obras de construcción RD 1627/1997 de 24 de octubre
- 1.8. Riesgos específicos de la familia profesional de la construcción

Unidad 2. Fundamentos de mantenimiento mecánico.

- 2.1. Mantenimiento preventivo y predictivo
- 2.2. Mantenimiento de equipos
- 2.3. Herramientas manuales
- 2.4. Física mecánica
- 2.5. Rodamientos
- 2.6. Metrología dimensional: Aparatos de medida comunes
- 2.7. Elementos mecánicos: Averías más comunes, causas y soluciones

Unidad 3. Fundamentos de mantenimiento eléctrico.

- 3.1. Interpretación de planos y esquemas: simbología
- 3.2. Averías más comunes: causas y algunas soluciones
- 3.3. La medición eléctrica
- 3.4. Herramientas de protección y corte
- 3.5. Máquinas eléctricas
- 3.6. Instalaciones eléctricas de edificios

---

**EMAIL:** [info@mferrerconsultores.com](mailto:info@mferrerconsultores.com)

**TELÉFONO:** 635952170

<https://www.mferrerconsultores.com>



- 3.7.Reglamento para baja tensión
- 3.8.Normas de seguridad para trabajadores del sector eléctrico

Unidad 4. Fundamentos de mantenimiento de aire acondicionado y fluidos.

- 4.1.Teoría de mantenimiento preventivo y predictivo
- 4.2.Interpretación de esquemas de circuitos de aire acondicionado
- 4.3.Temperaturas, termostatos. Límites de temperatura de aire y de agua
- 4.4.Clasificación de sistemas según el fluido
- 4.5.Mecánica hidráulica
- 4.6.Sistemas de filtración
- 4.7.Las calderas y quemadores
- 4.8.Compresores, condensadores y evaporadores
- 4.9.Refrigerantes

Unidad 5. Fundamentos de mantenimiento en instalaciones de fontanería.

- 5.1.Instalaciones de Fontanería
- 5.2.Elementos de la instalación
- 5.3.Simbología más utilizada en instalaciones de fontanería
- 5.4.Sistemas de evacuación de aguas residuales y pluviales
- 5.5.Técnicas de reparación de tuberías
- 5.6.Normas de Seguridad e Higiene en el Trabajo

Unidad 6. Sistemas y equipos de limpieza.

- 6.1.Limpieza de mobiliario
- 6.2.Limpieza de servicios
- 6.3.Limpieza de paredes
- 6.4.Limpieza de habitaciones
- 6.5.Limpieza de cristales
- 6.6.Otros aspectos de los sistemas de limpieza

Unidad 7. Planificación, pruebas y mantenimiento de ascensores.

- 7.1.Planificación de tiempos de pedido e instalación
- 7.2.Ejemplo de plan de trabajo para ascensor de dos paradas sin cuarto de máquinas
- 7.3.Ejemplo de plan de trabajo para ascensor de 6 paradas y capacidad de 2 personas
- 7.4.Pruebas y puesta en marcha de la instalación
- 7.5.Mantenimiento
- 7.6.Inspecciones y pruebas

Unidad 8. Fundamentos de organización del mantenimiento.

- 8.1.La optimización de procesos
- 8.2.El método de las 5S
- 8.3.Estudio y mejora de métodos
- 8.4.Elaboración del nuevo método de trabajo
- 8.5.¿Qué es la Ergonomía?
- 8.6.Tipos de Ergonomía
- 8.7.¿Por qué reducir las preparaciones? Beneficios del Sistema SMED

Unidad 9. GMAO-Gestión del Mantenimiento Asistido por Ordenador.

- 9.1.Que es GMAO
- 9.2.Que es CMMS - GMAC
- 9.3.Ventajas de utilizar Programas GMAO - Software GMAO
- 9.4.Los mejores Programas GMAO - Software GMAO
- 9.5.Módulos de un GMAO
- 9.6.Como elegir un Programa GMAO - Software GMAO

---

**EMAIL: [info@mferrerconsultores.com](mailto:info@mferrerconsultores.com)**

**TELÉFONO: 635952170**

**<https://www.mferrerconsultores.com>**



9.7. Software de mantenimiento gratuito PMX-PRO

Unidad 10. Instalaciones de protección/extinción contra incendios

10.1. Introducción

10.2. Dotación de Instalaciones de Protección contra incendios

10.3. Instalaciones de detección y alarma de incendios

10.4. Instalaciones de extinción de incendios

10.5. MÓDULO 2. MANTENIMIENTO DE JARDINES EN HOTELES Y ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

Unidad 11. Generalidades sobre jardinería. Las herramientas de jardinería y la poda del jardín.

11.1. Las herramientas de jardinería

11.2. La poda

Unidad 12. Generalidades sobre jardinería, suelo, abonos y plagas.

12.1. El suelo

12.2. Tipos de suelos

12.3. Los abonos

12.4. Plagas y enfermedades de las plantas del jardín

Unidad 13. El riego de las plantas.

13.1. El agua de riego

13.2. Frecuencia e intensidad de riego

13.3. Plantas de interior

13.4. Métodos de riego

13.5. El drenaje del suelo

Unidad 14. Aspectos básicos de la vida de las plantas.

14.1. Introducción

14.2. La jardinería

14.3. El cultivo de las plantas de jardín

14.4. Funcionamiento de la vida de las plantas

14.5. Tipos de plantas

14.6. La jardinería y la botánica

14.7. Las plantas y el clima

Unidad 15. Cuidados básicos de las plantas.

15.1. La salud de las plantas

15.2. Los efectos de la luz, el sol y la sombra

15.3. La temperatura en las plantas

15.4. MÓDULO 3. PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES EN MANTENIMIENTO DE HOTELES Y ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS

Unidad 16. Riesgos laborales.

16.1. Riesgo en el trabajo

16.2. Percances o incidentes

16.3. Salud e Higiene

16.4. Derecho y Obligaciones de los trabajadores

16.5. Medidas físicas de seguridad

16.6. La protección del individuo

16.7. Protecciones en las Estructuras

16.8. Obras y Restauración

16.9. Hermetismo y Aislamiento

16.10. Señales y Carteles

Unidad 17. Riesgos sobre elementos materiales.

---

**EMAIL: [info@mferrerconsultores.com](mailto:info@mferrerconsultores.com)**

**TELÉFONO: 635952170**

**<https://www.mferrerconsultores.com>**



- 17.1. Maquinaria pesada
- 17.2. Elemento elevadores
- 17.3. Incendios normas preventivas
- 17.4. Sujeciones
- 17.5. Traslado de Cargas
- 17.6. Desechos
- 17.7. Útiles
- 17.8. Ascensores y montacargas
- 17.9. Estructuras
- 17.10. Soldadura
- 17.11. Riesgos Eléctricos

## MATERIALES

Toda la documentación necesaria para la realización del curso se encuentra en la plataforma de teleformación pero se entregarán documentación de ayuda y complementaria al alumno si el formador así lo requiere.

## METODOLOGIA

La actividad tutorial será bidireccional, es decir, tanto el alumno se puede poner en contacto con el tutor para solventar dudas o dificultades como el tutor con el alumno para establecer un contacto directo con él, comprobar su nivel de progreso en el estudio, su grado de motivación y su situación personal en relación con su participación en la acción formativa.

Las características de la metodología de este tipo de acciones formativas son:

**Total libertad de horarios** para realizar el curso desde cualquier ordenador con conexión a Internet, **sin importar el sitio desde el que lo haga**. Puede comenzar la sesión en el momento del día que le sea más conveniente y dedicar el tiempo de estudio que estime más oportuno.

En todo momento contará con un **asesoramiento de un tutor personalizado** que le guiará en su proceso de aprendizaje, ayudándole a conseguir los objetivos establecidos.

**Hacer para aprender**, el alumno no debe ser pasivo respecto al material suministrado sino que debe participar, elaborando soluciones para los ejercicios propuestos e interactuando, de forma controlada, con el resto de usuarios.

**El aprendizaje se realiza de una manera amena y distendida**. Para ello el tutor se comunica con su alumno y lo motiva a participar activamente en su proceso formativo. Va controlando su progreso a través de diversos ejercicios como por ejemplo test de autoevaluación.

**Los contenidos del curso se actualizan para que siempre respondan a las necesidades reales del mercado**. El departamento multimedia incorpora gráficos, imágenes, videos, sonidos y elementos interactivos que complementan el aprendizaje del alumno ayudándole a finalizar el curso con éxito.

## REQUISITOS

---

**EMAIL: [info@mferrerconsultores.com](mailto:info@mferrerconsultores.com)**

**TELÉFONO: 635952170**

**<https://www.mferrerconsultores.com>**



**Los requisitos técnicos mínimos son:**

Navegador Microsoft Internet Explorer 5.5 o superior, con plugin de Flash, cookies y JavaScript habilitados.

No se garantiza su óptimo funcionamiento en otros navegadores como Firefox, Netscape, Mozilla, etc.

Resolución de pantalla de 800x600 y 16 bits de color o superior.

Procesador Pentium II a 300 Mhz o superior.

32 Mbytes de RAM o superior.

## CONTROLES APRENDIZAJE

Se llevará a cabo una **evaluación continua**, con el seguimiento a través de las tutorías que van haciendo los profesores, para comprobar si ha habido un aprovechamiento real del curso. Para ello, el alumnado deberá realizar todos los ejercicios que acompañan a los contenidos del curso (evaluaciones, autoevaluaciones, cuestionarios, ejercicios prácticos, etc.) para evaluar que van consiguiendo los contenidos adecuados.

De igual modo, se realizará una **evaluación final**, donde el alumno deberá de responder adecuadamente al examen de evaluación final que será corregido automáticamente una vez realizado.

Plazos de realización:

**Evaluación continua:** con objeto de garantizar el máximo aprovechamiento del curso, se recomienda al alumnado que entregue los ejercicios prácticos, autoevaluaciones, cuestionarios a lo largo del curso.

**Evaluación final:** se recomienda que se realice una vez finalizado todo el curso, es decir, el último día del mismo, para poder responder adecuadamente a las preguntas que se indiquen.

**Evaluación continua:** durante todos los días del curso.

**Evaluación final:** un día después de la finalización del curso.

---

**EMAIL: [info@mferrerconsultores.com](mailto:info@mferrerconsultores.com)**

**TELÉFONO: 635952170**

**<https://www.mferrerconsultores.com>**